

Résidence
Le Juliette



*Un passé d'élégance,
un futur d'excellence*

Une réalisation
opale

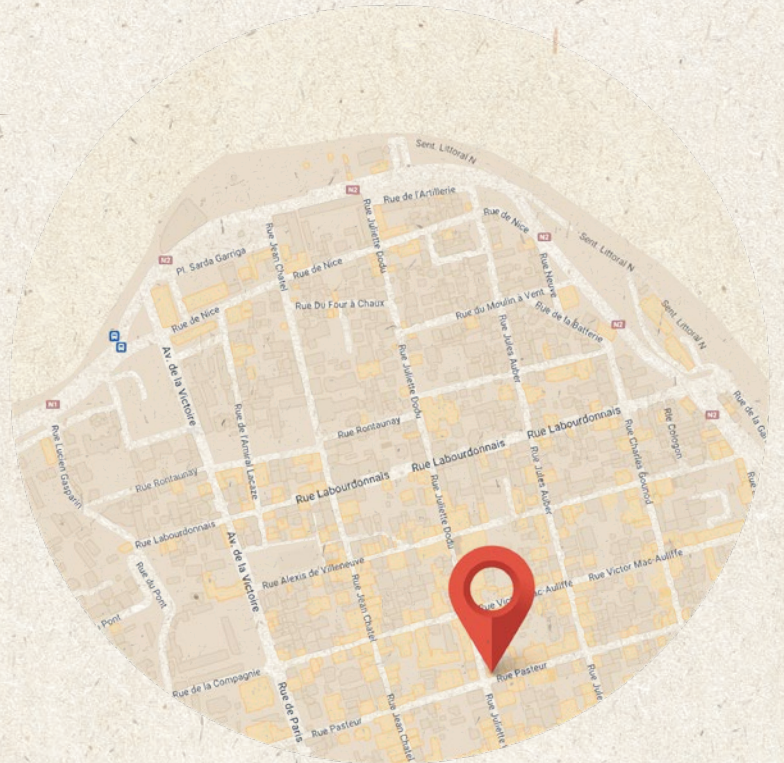
Résidence Le Juliette



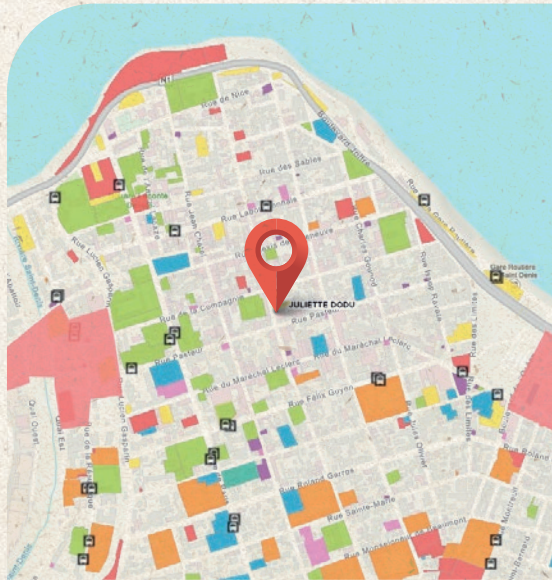
Un bel endroit pour vivre, adapté au mode de vie urbain

Bienvenue à la résidence de standing "Le Juliette" idéalement située au 63 rue Juliette Dodu en plein cœur du centre-ville dynamique de Saint-Denis.

Offrant une localisation exceptionnelle en ultra centre, profitez de la proximité immédiate avec les commerces, les institutions et les services essentiels vous permettant de vivre pleinement la vie citadine tout en appréciant le calme et le confort d'une résidence de standing. Avec son emplacement stratégique, "Le Juliette" représente l'opportunité parfaite pour concilier praticité, modernité, et qualité de vie au cœur de Saint-Denis.



Résidence Le Juliette



-  SPORT, LOISIR ET TOURISME
-  CULTUREL
-  ADMINISTRATIF
-  COMMERCE
-  ENSEIGNEMENT ET FORMATION
-  TRANSPORT
-  SANITAIRE ET SOCIAL
-  GESTION DES DECHETS
-  ELECTRICITE
-  GESTION DES EAUX



Le Juliette, résolument centré sur votre bien-être et votre style de vie.

Axe routier : Route du littoral N1 à proximité

Bus : arrêt «Hôtel de Ville » (Lignes 11, 13, 14, 16 et 19) à moins de 3 minutes

Ecole primaire La Medersa à moins de 2 minutes

Groupe scolaire Ecole Centrale à moins de 4 minutes

Moyenne surface, commerces et services de proximité à moins de 4 minutes

Bureau de Poste à moins de 2 minutes

Tabac/Presse, boulangerie, coiffeur, banque...

Mairie de Saint-Denis à moins de 4 minutes

Mosquée de Saint-Denis à moins de 3 minutes

...

Résidence Le Juliette



Une résidence bien dans son époque

Notre programme s'inscrit dans une réécriture contemporaine des principes de composition du site et particulièrement de la façade existante à conserver. La vocation du projet est de favoriser le développement économique du centre-ville mais aussi de stimuler le modernisme et le dynamisme de Saint Denis.



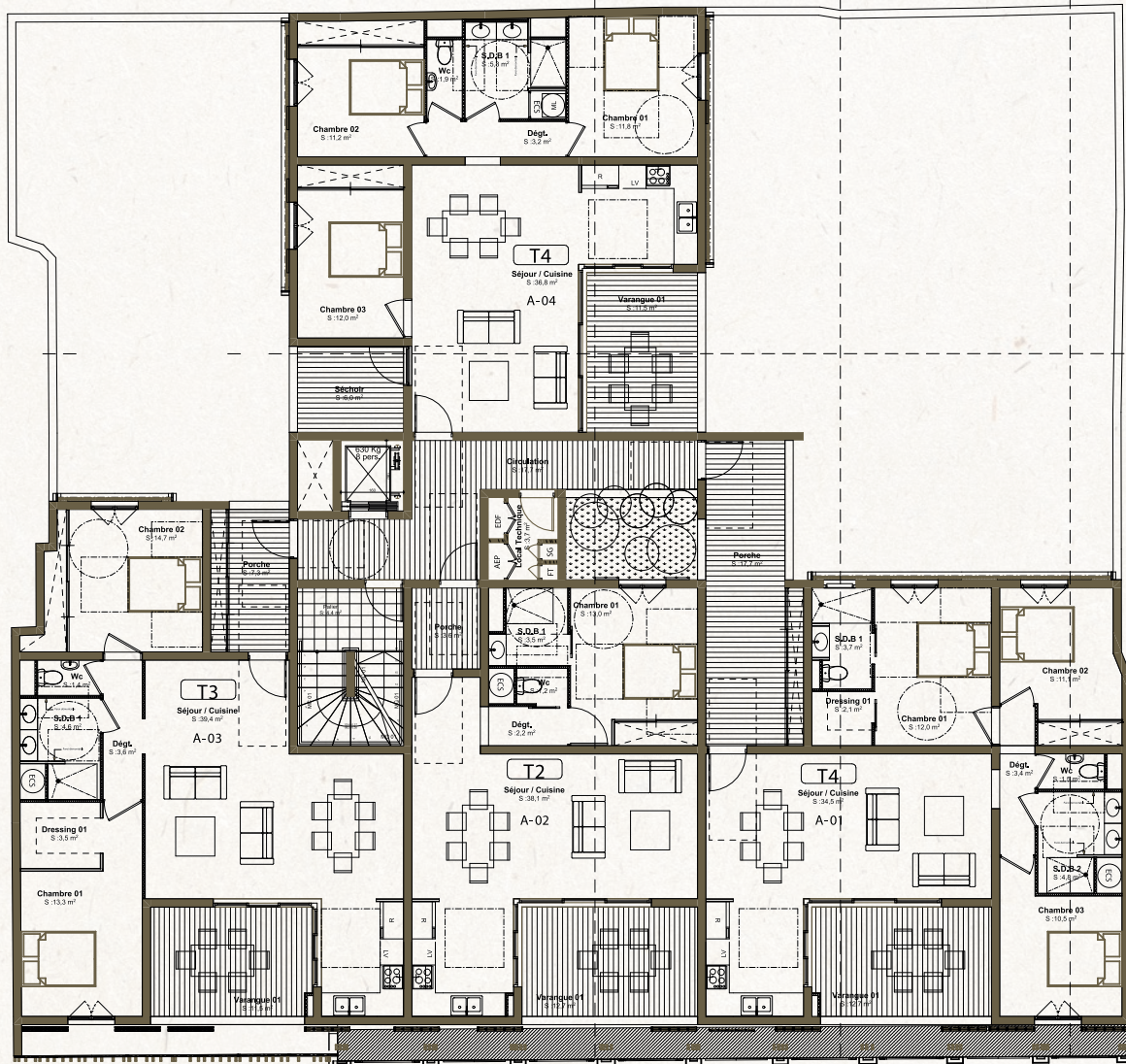
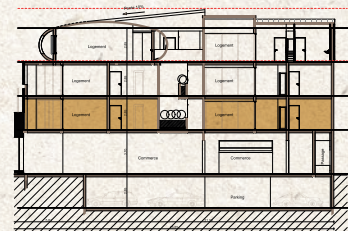
Résidence Le Juliette R+1

A01: T4 120M2

A02: T2 120M2

A03: T3 120M2

A04: T4 120M2



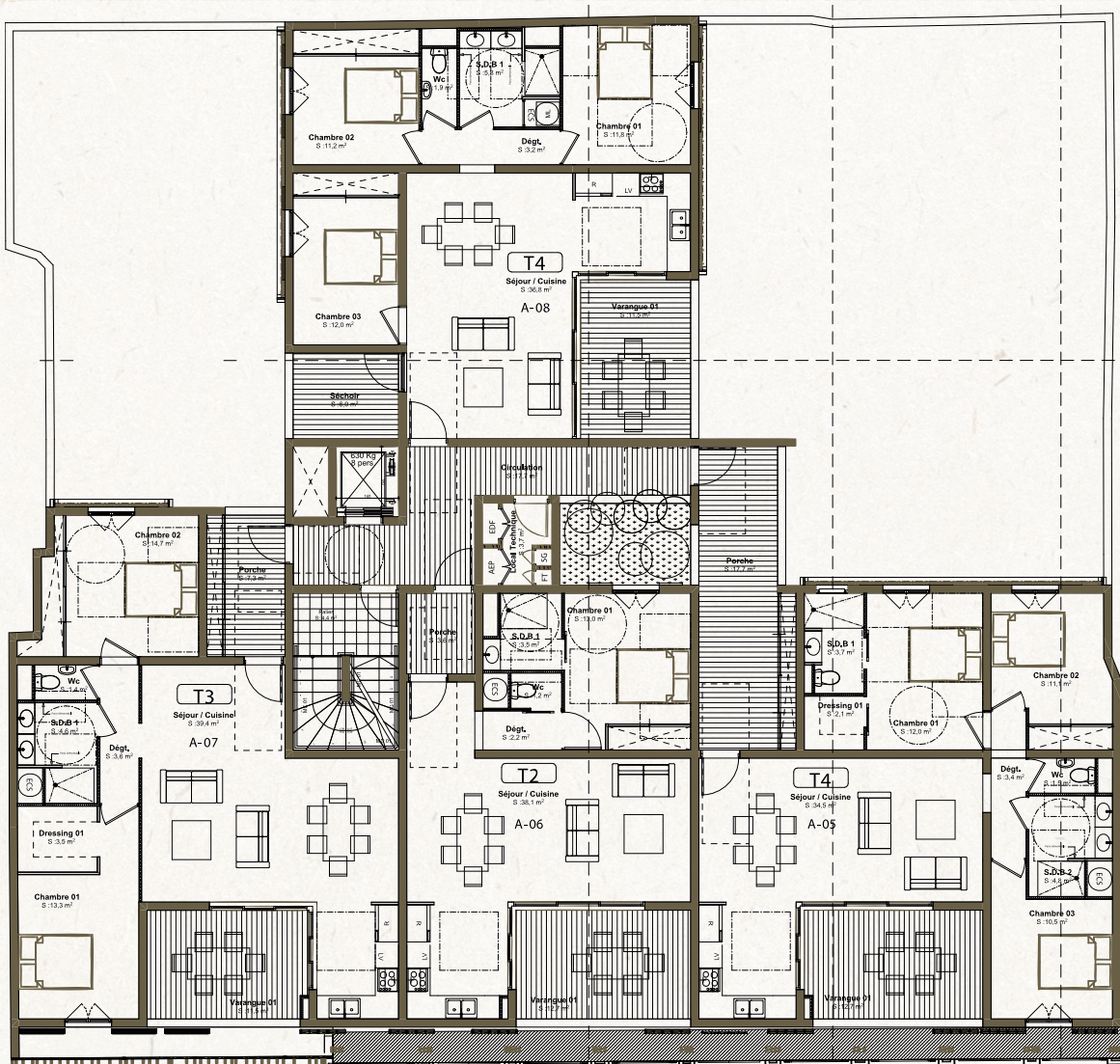
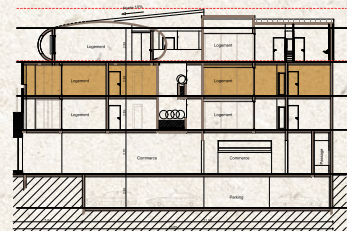
Résidence Le Juliette R+2

A05: T4 120M2

A06: T2 120M2

A07: T3 120M2

A08: T4 120M2

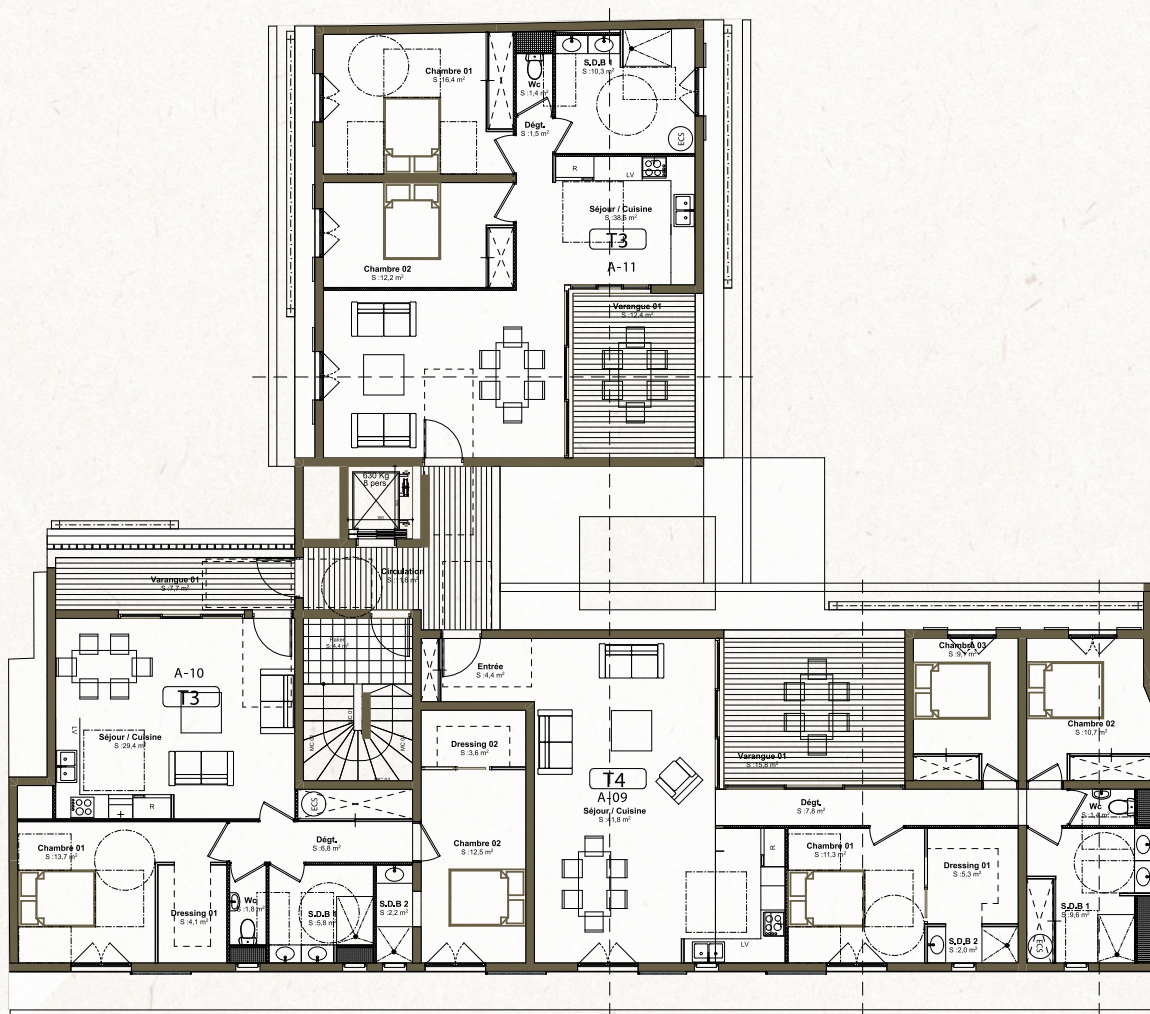
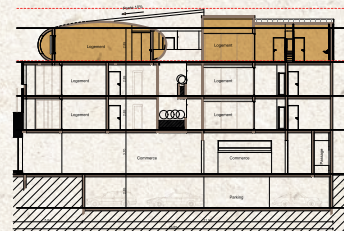


Résidence
Le Juliette COMBLES

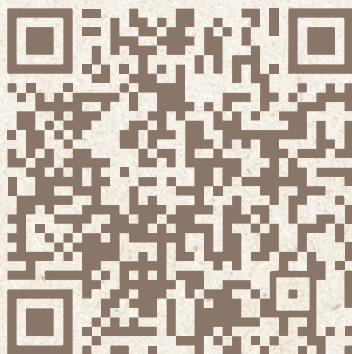
A09: T4 120M2

A10: T3 120M2

A11: T3 120M2



Résidence
Le Juliette



63 rue Juliette Dodu

Une réalisation
opale